

ATA PARCIAL

Prefeitura Municipal de São Sebastião do Umbuzeiro
Prefeitura Municipal de São Sebastião do Umbuzeiro
Dispensa Eletrônica - 00005/2026

Datas Relevantes

Publicado	Início de Propostas	Final de Propostas
15/05/2026 07:38	18/05/2026 10:00	21/05/2026 10:00

Itens Licitados

Código	Produto	V. Referência	Qtde	Unidade	Observações
0001	EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE REPAROS E MANUTENÇÃO ESTRUTURAL NO PRÉDIO ONDE FUNCIONA O COMPLEXO OPERACIONAL DO SUAS, ABRANGENDO SERVIÇOS PRELIMINARES, MOVIMENTO DE TERRA, INFRAESTRUTURA, SUPERESTRUTURA, ELEVÇÃO, REVESTIMENTO, COBERTURA, PAVIMENTAÇÃO, ESQUADRIAS, INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E PINTURA, CONFORME PROJETO BÁSICO, PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, PLANTA BAIXA E DEMAIS ANEXOS.	R\$ 129.272,83	1	Obra	Fornecedor divulgado

Documentos Anexados ao Processo

Data	Documento
15/05/2026 - 07:34	Planilha Orçamentária_Dispensa Eletrônica 0005.2026.pdf
15/05/2026 - 07:36	Aviso de Dispensa Eletrônica 0005.2026.pdf
23/05/2026 - 15:03	Solicitação de Parecer Técnico_Engenharia.pdf

Mensagens Enviadas pelo Operador de Compra Direta

Data	Assunto	Frase
21/05/2026 - 16:23:59	Documentos solicitados para o processo 00005/2026	Foram solicitadas diligências no item 0001 do processo 00005/2026. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
22/05/2026 - 14:09:54		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo 00005/2026. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.

Vencedores

Código	Produto	Fornecedor	Modelo	Marca/ Fabricante	Valor Ofertado	Quantidade	Valor Total
0001	Execução de serviços de reparos e manutenção estrutural no prédio onde funciona o Complexo Operacional do SUAS, abrangendo serviços preliminares, movimento de terra, infraestrutura, superestrutura, elevação, revestimento, cobertura, pavimentação, esquadrias, instalações elétricas e pintura, conforme Projeto Básico, Planilha Orçamentária, Planta Baixa e demais anexos.	R2 REPRESENTACOES, CONSTRUÇOES E NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA	N/C	N/C	94.800,00	1	94.800,00

Declarações Obrigatórias

Título	Declaração
--------	------------



Declaração de Inexistência de Fato Superveniente	Declaro sob as penas da lei, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.
Declaração de conhecimento do Edital	Declaro que estou ciente e concordo com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que cumprio plenamente os requisitos de habilitação definidos no edital.
Declaração de Veracidade	Declaro cumprir os requisitos de habilitação e que as declarações informadas são verídicas, conforme art. 63, inciso I, da Lei 14.133/2021.
Declaração de reserva de cargos	Declaro cumprir as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.
Declaração de Não-Emprego de menores	Declaro para fins do inciso XXXIII do artigo 7º da Constituição Federal, com redação dada pela Emenda Constitucional, nº 20/98, que não emprega menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de que qualquer trabalho a menores de 16 anos.

* As declarações supracitadas foram aceitas por todos os participantes.

Propostas Enviadas

0001 - Execução de serviços de reparos e manutenção estrutural no prédio onde funciona o Complexo Operacional do SUAS, abrangendo serviços preliminares, movimento de terra, infraestrutura, superestrutura, elevação, revestimento, cobertura, pavimentação, esquadrias, instalações elétricas e pintura, conforme Projeto Básico, Planilha Orçamentária, Planta Baixa e demais anexos.

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Lance	Valor Total
NORTE PLACA INDUSTRIA E COMERCIO LTDA	08.424.210/0001-19	18/05/2026 - 14:28:14	N/C	N/C	R\$129.272,83	R\$ 129.272,83
GSB CONSTRUÇOES, SERVICOS E LOCACAO LTDA	62.886.340/0001-19	18/05/2026 - 17:20:35	N/C	N/C	R\$116.345,54	R\$ 116.345,54
DF EMPREENDIMENTOS E LOCACOES LTDA	29.048.853/0001-85	18/05/2026 - 17:48:10	N/C	N/C	R\$129.200,00	R\$ 129.200,00
D & R CONSTRUÇOES E LOCACOES LTDA	64.497.851/0001-74	19/05/2026 - 09:03:12	N/C	N/C	R\$96.954,62	R\$ 96.954,62
CONSTRUTORA J L LTDA	03.534.767/0001-99	20/05/2026 - 18:17:39	N/C	N/C	R\$110.667,46	R\$ 110.667,46
KLEYDSO LUAN SILVA DE QUEIROZ LTDA	42.084.712/0001-86	19/05/2026 - 18:34:29	N/C	N/C	R\$129.000,00	R\$ 129.000,00
50.415.872 PATRICIA VICENTE DE ARRUDA DOS SANTOS	50.415.872/0001-99	19/05/2026 - 21:16:45	N/C	N/C	R\$122.809,18	R\$ 122.809,18
NOTORIA CONSTRUÇOES LTDA	37.090.538/0001-44	20/05/2026 - 08:29:36	N/C	N/C	R\$129.272,83	R\$ 129.272,83
VISTOS ENGENHARIA & SERVICOS LTDA	30.163.294/0001-33	20/05/2026 - 09:18:48	N/C	N/C	R\$129.272,83	R\$ 129.272,83
POLYEFE CONSTRUÇOES, LIMPEZA E CONSERVACAO LTDA	08.438.654/0001-03	20/05/2026 - 10:12:51	N/C	N/C	R\$129.272,83	R\$ 129.272,83
R2 REPRESENTACOES, CONSTRUÇOES E NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA	25.250.450/0001-63	20/05/2026 - 10:30:41	N/C	N/C	R\$123.000,00	R\$ 123.000,00
ELEVA CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA	38.145.578/0001-09	20/05/2026 - 12:59:03	N/C	N/C	R\$127.980,10	R\$ 127.980,10
R F SERVICOS DE CONSTRUCAO CIVIL LTDA	29.878.872/0001-39	20/05/2026 - 17:26:07	N/C	N/C	R\$105.874,00	R\$ 105.874,00
MAMOM MAMMON LTDA	65.529.705/0001-46	21/05/2026 - 08:26:48	N/C	N/C	R\$96.954,62	R\$ 96.954,62

Validade das Propostas

Fornecedor	CPF/CNPJ	Validade (conforme edital)
NORTE PLACA INDUSTRIA E COMERCIO LTDA	08.424.210/0001-19	90 dias
DF EMPREENDIMENTOS E LOCACOES LTDA	29.048.853/0001-85	120 dias
POLYEFE CONSTRUÇOES, LIMPEZA E CONSERVACAO LTDA	08.438.654/0001-03	90 dias
50.415.872 PATRICIA VICENTE DE ARRUDA DOS SANTOS	50.415.872/0001-99	60 dias
R2 REPRESENTACOES, CONSTRUÇOES E NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA	25.250.450/0001-63	120 dias
NOTORIA CONSTRUÇOES LTDA	37.090.538/0001-44	60 dias
ELEVA CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA	38.145.578/0001-09	90 dias
R F SERVICOS DE CONSTRUCAO CIVIL LTDA	29.878.872/0001-39	090 dias
VISTOS ENGENHARIA & SERVICOS LTDA	30.163.294/0001-33	60 dias
CONSTRUTORA J L LTDA	03.534.767/0001-99	60 dias
KLEYDSO LUAN SILVA DE QUEIROZ LTDA	42.084.712/0001-86	60 dias
GSB CONSTRUÇOES, SERVICOS E LOCACAO LTDA	62.886.340/0001-19	60 dias
MAMOM MAMMON LTDA	65.529.705/0001-46	60 dias



Propostas Desfeitas pelo Fornecedor

0001 - Execução de serviços de reparos e manutenção estrutural no prédio onde funciona o Complexo Operacional do SUAS, abrangendo serviços preliminares, movimento de terra, infraestrutura, superestrutura, elevação, revestimento, cobertura, pavimentação, esquadrias, instalações elétricas e pintura, conforme Projeto Básico, Planilha Orçamentária, Planta Baixa e demais anexos.

Lances Enviados

0001 - Execução de serviços de reparos e manutenção estrutural no prédio onde funciona o Complexo Operacional do SUAS, abrangendo serviços preliminares, movimento de terra, infraestrutura, superestrutura, elevação, revestimento, cobertura, pavimentação, esquadrias, instalações elétricas e pintura, conforme Projeto Básico, Planilha Orçamentária, Planta Baixa e demais anexos.

Data	Valor	CNPJ	Situação
18/05/2026 - 14:28:14	129.272,83 (proposta)	08.424.210/0001-19 - NORTE PLACA INDUSTRIA E COMERCIO LTDA	Válido
18/05/2026 - 17:20:35	116.345,54 (proposta)	62.886.340/0001-19 - GSB CONSTRUÇÕES, SERVIÇOS E LOCAÇÃO LTDA	Válido
18/05/2026 - 17:48:10	129.200,00 (proposta)	29.048.853/0001-85 - DF EMPREENDIMENTOS E LOCAÇÕES LTDA	Válido
19/05/2026 - 09:03:12	96.954,62 (proposta)	64.497.851/0001-74 - D & R CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES LTDA	Válido
19/05/2026 - 18:34:29	129.000,00 (proposta)	42.084.712/0001-86 - KLEYDSON LUAN SILVA DE QUEIROZ LTDA	Válido
19/05/2026 - 21:16:45	122.809,18 (proposta)	50.415.872/0001-99 - 50.415.872 PATRICIA VICENTE DE ARRUDA DOS SANTOS	Válido
20/05/2026 - 08:29:36	129.272,83 (proposta)	37.090.538/0001-44 - NOTORIA CONSTRUÇÕES LTDA	Válido
20/05/2026 - 09:18:48	129.272,83 (proposta)	30.163.294/0001-33 - VISTOS ENGENHARIA & SERVIÇOS LTDA	Válido
20/05/2026 - 10:12:51	129.272,83 (proposta)	08.438.654/0001-03 - POLYEFE CONSTRUÇÕES, LIMPEZA E CONSERVAÇÃO LTDA	Válido
20/05/2026 - 10:30:41	123.000,00 (proposta)	25.250.450/0001-63 - R2 REPRESENTAÇÕES, CONSTRUÇÕES E NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Válido
20/05/2026 - 12:59:03	127.980,10 (proposta)	38.145.578/0001-09 - ELEVA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	Válido
20/05/2026 - 17:26:07	105.874,00 (proposta)	29.878.872/0001-39 - R F SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA	Válido
20/05/2026 - 18:17:39	110.667,46 (proposta)	03.534.767/0001-99 - CONSTRUTORA J L LTDA	Válido
21/05/2026 - 08:26:48	96.954,62 (proposta)	65.529.705/0001-46 - MAMOM MAMMON LTDA	Válido
21/05/2026 - 10:06:35	106.003,72	30.163.294/0001-33 - VISTOS ENGENHARIA & SERVIÇOS LTDA	Válido
21/05/2026 - 10:27:48	96.954,62	25.250.450/0001-63 - R2 REPRESENTAÇÕES, CONSTRUÇÕES E NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Válido
21/05/2026 - 13:45:05	116.340,00	37.090.538/0001-44 - NOTORIA CONSTRUÇÕES LTDA	Válido
21/05/2026 - 13:46:15	117.000,00	08.438.654/0001-03 - POLYEFE CONSTRUÇÕES, LIMPEZA E CONSERVAÇÃO LTDA	Válido
21/05/2026 - 15:56:10	105.850,00	62.886.340/0001-19 - GSB CONSTRUÇÕES, SERVIÇOS E LOCAÇÃO LTDA	Válido
21/05/2026 - 15:59:40	96.950,00	03.534.767/0001-99 - CONSTRUTORA J L LTDA	Válido
21/05/2026 - 15:59:56	95.661,89	25.250.450/0001-63 - R2 REPRESENTAÇÕES, CONSTRUÇÕES E NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Cancelado - 21/05/2026 16:00:05
21/05/2026 - 16:00:33	96.949,00	64.497.851/0001-74 - D & R CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES LTDA	Válido



21/05/2026 - 16:00:47	95.200,00	03.534.767/0001-99 - CONSTRUTORA J L LTDA	Válido
21/05/2026 - 16:00:55	94.800,00	25.250.450/0001-63 - R2 REPRESENTACOES, CONSTRUCOES E NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA	Válido

Arquivos Enviados pelos Fornecedores

Item	Data/Hora	Enviado por	Arquivo
0001	22/05/2026 - 14:09:54	25.250.450/0001-63 - R2 REPRESENTACOES, CONSTRUCOES E NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA	COMPROVAÇÃO DE EXEQUIBILIDADE SÃO SEBASTIÃO DO UMBUZEIRO.rar

Intenções de Recurso, Recursos e Contrarrazões

Chat

Data	Apelido	Frase
21/05/2026 - 10:01:00	Sistema	O processo foi aberto.
21/05/2026 - 10:04:40	Operador de Compra Direta	Senhores licitantes: Bom dia!
21/05/2026 - 16:01:02	Sistema	O item 0001 foi encerrado.
21/05/2026 - 16:08:37	Sistema	O item 0001 teve como arrematante R2 REPRESENTACOES, CONSTRUCOES E NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA - EPP/SS com lance de R\$ 94.800,00.
21/05/2026 - 16:10:43	Operador de Compra Direta	Senhores Licitantes: Boa tarde!
21/05/2026 - 16:21:33	Operador de Compra Direta	(...) Considerando que a empresa apresentou proposta no valor global de R\$ 94.800,00 (noventa e quatro mil e oitocentos reais), em face do valor estimado da contratação fixado em R\$ 129.272,83 (cento e vinte e nove mil, duzentos e setenta e dois reais e oitenta e três centavos); Considerando o disposto no item 5.7 do edital, segundo o qual, em se tratando de obra ou serviço de engenharia, a análise de exequibilidade observará o preço global, os quantitativos e os preços unitários relevantes, podendo a Administração realizar diligências para aferir a compatibilidade da proposta com os custos necessários à execução do objeto;
21/05/2026 - 16:21:55	Operador de Compra Direta	Considerando ainda o item 5.8 do instrumento convocatório, que estabelece serem presumidamente inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, salvo demonstração em contrário; Considerando que o valor ofertado pela empresa corresponde a percentual inferior ao limite previsto no edital, surge para a Administração o dever de promover diligência destinada à verificação da efetiva exequibilidade da proposta, nos termos do art. 59, inciso IV e "PAR 2º, da Lei nº 14.133/2021;
21/05/2026 - 16:22:58	Operador de Compra Direta	Fica a empresa NOTIFICADA para, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas via sistema/plataforma eletrônica, apresentar documentação e justificativas aptas a demonstrar a viabilidade e exequibilidade da proposta apresentada, especialmente: composição detalhada dos custos unitários; memória de cálculo; composição de BDI; composição de encargos sociais; demonstração dos custos de materiais, equipamentos e mão de obra; cronograma físico-financeiro compatível; documentos fiscais, contratos, notas fiscais, cotações ou quaisquer elementos que comprovem a compatibilidade dos preços praticados; justificativa técnica e econômica da proposta ofertada.
21/05/2026 - 16:23:17	Operador de Compra Direta	Adverte-se que a não comprovação da exequibilidade da proposta poderá ensejar sua desclassificação, nos termos do art. 59, inciso IV, da Lei nº 14.133/2021 e das disposições editalícias pertinentes
21/05/2026 - 16:23:59	Sistema	Foram solicitadas diligências para o item 0001. O prazo de envio é até às 16:23 do dia 22/05/2026.
22/05/2026 - 14:09:54	Sistema	A diligência do item 0001 foi anexada ao processo.
22/05/2026 - 14:11:39	F. R2 REPRESENTACOES, CONSTRUCOES E NEGO	Documentação Item 0001: Segue em anexo documentação solicitada, proposta de preço comprovação de exequibilidade completa, juntamente com outros contratos para fins de comprovação. Boa Tarde!
22/05/2026 - 16:10:22	Operador de Compra Direta	Boa tarde! Acusa-se o recebimento da documentação encaminhada pela empresa F. R2 REPRESENTACOES, CONSTRUCOES E NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA, referente ao Item 0001, compreendendo proposta de preços, documentação de comprovação de exequibilidade e contratos apresentados para fins de demonstração da viabilidade da proposta ofertada.
22/05/2026 - 16:16:27	Operador de Compra Direta	Informa-se, ainda, que a proposta apresentada, bem como a documentação relativa à comprovação de sua exequibilidade, será encaminhada à Assessoria Técnica de Engenharia do Município, para análise e emissão de parecer técnico, sob responsabilidade do Sr. HUMBERTO JOSÉ MENDES DA SILVA, Engenheiro Civil 13 CREA nº 1602102457.
23/05/2026 - 15:03:54	Sistema	O Operador de Compra Direta adicionou o arquivo (Solicitação de Parecer Técnico_Engenharia.pdf) em 23/05/2026 às 15:03.

João Paulo Pereira da Silva
Operador de Compra Direta



Leandro Augusto Alves Silva

Apoio

Luciano Celino Ferreira de Medeiros

Apoio

